PARQUES NACIONALES
NATURALES DE COLOMBIA

ORFEO: 20251300009936

Revisión de los conceptos técnico de identificación y certificados de libertad y tradición, con el fin de verificar traslape en el PNN TAYRONA y códigos de registró.

1. CONCEPTO TÉCNICO No. 20251300009936

Número Predial: 47001000300000004009100000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-65285
Anotación:

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

2. CONCEPTO TÉCNICO No. 20251300009946

Número Predial: 47001000300000004009200000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-65286
Anotación:

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

3. CONCEPTO TÉCNICO No. 20251300009956

Número Predial: 47001000300000004009300000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-65287
Anotación:

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

4. CONCEPTO TÉCNICO No. 20251300009966

Número Predial: 47001000300000004009400000000
Folio de Matricula Inmobiliaria 080-65288
Anotación:

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

5. CONCEPTO TÉCNICO No. 20251300009976

Folio de Matricula Inmobiliaria 080-65289
Número Predial Nacional 47001000300000004009500000000
Anotación:

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 25-06-2012 Radicación: 2012-080-6-6311
Doc: RESOLUCION 292 DEL 1969-08-18 00:00:00 MINISTERIO AGRICULTURA DE BOGOTA, D.C. VALOR ACTO: $0
ESPECIFICACION: 0345 AFECTACION POR CAUSA DE CATEGORIAS AMBIENTALES (LIMITACION AL DOMINIO)
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)
A: MINISTERIO DE AMBIENTE Y DE DESARROLLO SOSTENIBLE

Al hacer una revisión de los conceptos técnicos relacionados, se encuentran que los 5 predios se traslapan totalmente con el PNN Tayrona.

No obstante al revisar en el VUR, se encuentra que los predios tienen la anotación con el código 0345, el cual fue suprimido por la Resolución 10551 de 2013, lo anterior al determinarse que el mismo era demasiado amplio y estaba dirigido para el registro de las diferentes áreas que declara tanto el Ministerio de Ambiente y de Desarrollo Sostenible y las Corporaciones Autónomas Regionales, generando confusión en relación con las actividades que dentro de cada área se encuentran permitidas y/o prohibidas, ya que cada una de éstas tienen su propia normatividad, la que no resulta ser la misma en relación con el régimen de usos aplicable para cada una de las diferentes categorías que integran el SINAP.

Así las cosas, se hace necesario determinar si se debe solicitar una corrección del código 0345 por el código 0357, que corresponden a la declaración de reserva, alinderación y creación de área del Sistema de Parques Nacionales Naturales", código que fue creado por Resolución 6992 del 9 de septiembre de 2009.